



УКРАЇНА  
ВИННИКІВСЬКА МІСЬКА РАДА М. ЛЬВОВА

ВИКОНАВЧИЙ КОМПІТЕТ  
РІШЕННЯ

79495, м. Львів, м. Винники, вул. Галицька, 20, тел.: (052) 229-54-31

від 04.09.2020 № 534

м. Винники

**Про надання містобудівних умов та обмежень на проектування та будівництво багатоквартирного житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та з підземним паркінгом під частиною об'єктів на земельній ділянці по вул.Галицька,109-а у м. Винники**

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.31, «Про основи містобудування» ст.14, «Про регулювання містобудівної діяльності», розглянувши завул ОК ЖБК «Святі Ольга та Єлизавета», беручи до уваги Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (і.н.в. 217649761 від 20.07.2020р., і.н.в.217044033 від 20.07.2020, і.н.в. 220590694 від 17.08.2020р., і.н.в. 220584117 від 17.08.2020р.), довідки ОКП «БТІ та ЕО» від 21.08.2020р. №Ю-1/119, №Ю-1/118, Містобудівний розрахунок з техніко-економічними показниками, виконком Винниківської міської ради -

**ВИРІШІВ:**

1. Надати ОК ЖБК «Святі Ольга та Єлизавета» містобудівні умови та обмеження на проектування та будівництво багатоквартирного житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та з підземним паркінгом під частиною об'єктів на земельній ділянці по вул.Галицька,109-а (к/н 4610160300:06:003:0035, к/н 4610160300:06:003:0034, к/н 4610160300:06:003:0033, к/н 4610160300:06:003:0037) у м. Винники.
2. Доручити відділу містобудування виконати містобудівні умови та обмеження на проектування та будівництво багатоквартирного житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та з підземним паркінгом під частиною об'єктів на земельній ділянці по вул.Галицька,109-а (к/н 4610160300:06:003:0035, к/н 4610160300:06:003:0034, к/н 4610160300:06:003:0033, к/н 4610160300:06:003:0037) у м. Винники.
3. Житловим будинкам (секції 1-7 з ЦРД), проєктованим на земельній ділянці по вул. Галицька, 109-а у м. Винники, присвоїти поштову адресу, а саме: вул. Галицька, 109-в у м. Винники.  
Житловим будинкам (секції 1-7 з ЦРД), проєктованим на земельній ділянці по вул. Галицька, 109-а у м. Винники, присвоїти поштову адресу, а саме: вул. Галицька, 109-г у м. Винники.

4. Зобов'язати ОК ЖБК «Святі Ольга та Слизавета»:
- 4.1. Отримати у встановленому порядку технічні умови на інженерне забезпечення об'єкту містобудування.
  - 4.2. Розробити робочий проект та провести його експертизу згідно чинного законодавства.
  - 4.3. Отримати дозвіл у ВКП «Добробут» на порушення благоустрою та укласти договір про здійснення нагляду за відновлення об'єктів благоустрою та усунення пошкоджень цих об'єктів в наслідок виконання робіт на території м. Винники.
  - 4.4. Звернутись в Департамент ДАБІ у Львівській області для отримання дозвільних документів, які дають право на початок виконання будівельних робіт.
  - 4.5. Повідомити про початок виконання будівельних робіт Департамент ДАБІ у Львівській області та виконавчий комітет Винниківської міської ради.
  - 4.6. Під час ведення будівельних робіт облаштувати будівельний майданчик. На будівельному майданчику влаштувати пункти виїзду на дорогу загального користування з встановленням відбійників для коліс будівельної техніки, а також встановити шланг з водою для миття коліс будівельної техніки.
  - 4.7. Укласти Договір про пайову участь з виконкомом Винниківської міської ради.
  - 4.8. Після завершення будівельних робіт з реконструкції об'єкту, оформити у встановленому порядку документи для здачі об'єкту в експлуатацію та подати копію декларації виконавчому комітету Винниківської міської ради.
  5. Роз'яснити ОК ЖБК «Святі Ольга та Слизавета», що будівельні роботи можна розпочинати тільки після отримання відповідних дозволів, згідно державних норм та правил.
  6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань житлово-комунального господарства та фінансової політики.

В.о. міського голови

Б.Р.Шустер

